

# TERMES DE RÉFÉRENCE (TdR)

## Construction d'une École Primaire de 6 Salles de Classe avec Bloc Administratif

Sénégal

### 1. Informations Générales

**Nom du Projet :** Construction d'une École Primaire de 6 Salles de Classe avec Bloc Administratif et Forage Solaire

**Numéro du Projet :** ECP26026

**Localisation :** Sénégal

**Maître d'Ouvrage :** Africa Relief and Community Development (ARCD)

**Superficie Totale Construite :**

**Durée des Travaux :** 7 mois maximum

### 2. Objectif du Projet

Le projet vise à construire une école primaire moderne comprenant six salles de classe, un bloc administratif, des installations sanitaires, un système solaire autonome et un forage équipé d'un système de pompage solaire afin d'améliorer l'accès à l'éducation et à l'eau potable.

### 3. Normes et Réglementations

Tous les travaux devront respecter :

- Code de la Construction du Sénégal
- Code de l'Urbanisme du Sénégal
- Code de l'Environnement du Sénégal
- BS 6031 – Earthworks
- BS 8004 – Foundations
- BS 8110 – Structural Concrete
- BS 5628 – Masonry
- BS 4449 – Reinforcement Steel
- ASTM Standards
- IEC Standards pour installations électriques et solaires

### 4. Étendue des Travaux

## **A. Bâtiment Scolaire**

### **6 Salles de Classe**

Chaque salle de classe devra être :

- Bien ventilée
- Éclairée naturellement
- Équipée de fenêtres avec moustiquaires
- Dotée d'une hauteur sous plafond minimale de 3,5 m

### **Bloc Administratif**

Comprenant :

- Bureau du Directeur
- Salle des enseignants
- Magasin/Archive

## **B. Travaux de Fondation**

### **Terrassement**

- Implantation du bâtiment
- Excavation selon plans approuvés

### **Fondation**

- Béton de propreté de 100 mm (M15)
- Fondation en béton armé M20 minimum
- DPM (Membrane d'étanchéité)
- DPC (Barrière anti-remontée capillaire)

## **C. Structure**

### **Béton**

- Fondation : M20
- Colonnes, poutres et dalle : M25

### **Colonnes**

Minimum :

- 250 mm × 250 mm

### **Acier**

Conforme à BS 4449

Enrobage minimum :

- Fondations : 50 mm
- Colonnes : 40 mm
- Dalle : 25 mm

#### **D. Murs**

- Blocs béton 150 mm
- Mortier ciment/sable 1:4
- Enduit intérieur et extérieur
- Peinture résistante à l'humidité

#### **E. Toiture**

##### **Option recommandée**

Dalle en béton armé.

##### **Alternative**

- Charpente métallique galvanisée
- Tôles aluminium-zinc 0,45 mm minimum

#### **F. Revêtement de Sol**

##### **Intérieur**

- Carrelage céramique antidérapant
- 40 cm × 40 cm minimum

##### **Véranda**

- Carrelage extérieur antidérapant
- Surélévation de 50 cm au-dessus du terrain naturel

#### **G. Portes et Fenêtres**

##### **Fenêtres des Salles de Classe**

- Aluminium coulissant
- Protection anti-effraction

- Moustiquaires
- Dimensions minimales : 2000 mm × 1200 mm

### **Fenêtres de Bureau**

- Aluminium double vitrage
- Protection anti-effraction
- Moustiquaires

### **Portes**

- Portes métalliques
- Traitement anticorrosion
- Serrures de sécurité

### **H. Faux Plafond**

- PVC de haute qualité
- Hauteur libre minimale : 3,5 m

### **5. Bloc Sanitaire**

Construction de :

#### **Élèves**

- 3 toilettes garçons
- 3 toilettes filles

#### **Personnel**

- 2 toilettes

#### **Spécifications**

- Dimensions : 1,7 m × 1,5 m
- Hauteur : 2,5 m
- Toilettes à la turque
- Lavabos
  
- Carrelage antidérapant
- Aire de lavage

### **6. Installation Électrique et Solaire**

#### **Électricité**

- Éclairage LED
- Prises électriques
- Interrupteurs
- Tableau électrique

## **Systeme Solaire**

### **École**

- 5 kW minimum
- Panneaux monocristallins
- Onduleur
- Contrôleur de charge
- 2 batteries de 400 Ah minimum

### **Garantie**

- Garantie minimum d'un an

## **7. Forage et Systeme d'Eau**

### **Forage**

- Profondeur : 50 à 80 mètres
- Étude hydrogéologique obligatoire

### **Pompage**

- Pompe submersible solaire

### **Réservoir**

- Capacité minimale : 3 000 litres

### **Distribution**

- 10 robinets

### **Évacuation**

- Bassin de drainage couvert

## **8. Travaux Extérieurs**

- Drainage périphérique

- Allées piétonnes
- Nettoyage du site
- Gestion des déchets

## **9. Enseigne du Projet**

L'entrepreneur devra installer :

- Panneau de projet
- Dimensions : 1 m × 2,2 m
- Conforme au modèle ARCD

## **10. Santé et Sécurité**

L'entrepreneur devra :

- Fournir les EPI
- Clôturer le chantier
- Installer une trousse de secours
- Installer des extincteurs
- Respecter la législation sénégalaise

## **11. Rapports et Documentation**

L'entrepreneur devra fournir :

### **Hebdomadaire**

- Rapport d'avancement
- Photos
- Vidéos

### **Mensuel**

- Rapport détaillé

### **Final**

- Rapport d'achèvement
- Plans de récolement
- Dossier photographique complet

## **12. Conditions de Paiement (Standard ARCD)**

- **40 %** à la signature du contrat
- **40 %** après validation de 50 % des travaux et inspection

- 20 % après réception provisoire, remise des rapports finaux et correction des réserves

### **13. Garantie et Responsabilité**

#### **Période de Garantie**

- 12 mois après réception provisoire

#### **Obligation**

L'entrepreneur corrigera tout défaut sans frais supplémentaires pour ARCD.

### **14. Pénalités**

#### **Retard**

- 1 % de la valeur du contrat par semaine de retard

#### **Travaux Non Conformes**

- 5 % de pénalité

#### **Sous-traitance Non Autorisée**

- Résiliation du contrat
- Pénalité de 10 %

### **15. Documents Requis pour la Soumission**

- Certificat d'enregistrement de l'entreprise
- Quitus fiscal valide
- Références de projets similaires
- Relevé bancaire
- Attestation d'assurance
- Copie de la pièce d'identité du Directeur Général
- Code de conduite ARCD signé
- Offre technique
- Offre financière détaillée (BOQ)